

29. Juli 2024

Eingegangen

Dr.in Nicola Hagen
T +43 5552 6136 51217

Zahl: BHBL-II-910-123/2024-4
Bludenz, am 26.07.2024

K U N D M A C H U N G

Die Postai GmbH & Co KG, Klaus, hat mit Eingabe vom 09.07.2024 um die Erteilung der Baubewilligung und der gewerberechtlichen Genehmigung (hinsichtlich der Erdwärmesonde unter Mitwirkung des Wasserrechtsgesetzes) für den Abbruch und die Neuerrichtung sowie den Betrieb des Hotels „Jules“ in Klösterle, Stuben 41, auf den GST-NRN 1319/5 und 1319/25, beide GB Klösterle, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird eine **kommissionelle Verhandlung** auf

Dienstag, den 13.08.2024,

mit der Zusammenkunft der Teilnehmer um **13:30 Uhr vor Ort (Stuben 41, Klösterle)** anberaunt.

Die Beteiligten können nach telefonischer Vereinbarung bis zum Tag vor der Verhandlung beim örtlichen Gemeindeamt oder bei der Bezirkshauptmannschaft Bludenz in die Projektunterlagen einsehen.

Allfällige Einwendungen sind bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Bezirkshauptmannschaft Bludenz oder während der mündlichen Verhandlung zu erheben. Werden von einer Partei keine Einwendungen erhoben, so hat dies zur Folge, dass sie ihre Parteistellung verliert (§ 42 Abs 1 AVG). Beteiligte können sich vertreten lassen. Vertreter von beteiligten Privatpersonen haben Vollmachten vorzulegen, welche sie zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigen.

Baurechtlich können Nachbarn (§ 2 Abs 1 lit k BauG) durch Einwendungen die Einhaltung der im § 26 Abs 1 BauG enthaltenen Vorschriften geltend machen. Gewerberechtlich können Nachbarn (§ 75 Abs 2 GewO 1994) durch Einwendungen die Einhaltung der im § 74 Abs 2 GewO 1994 enthaltenen Vorschriften geltend machen, soweit sie den Nachbarn einen Schutz gewähren.

Der Bezirkshauptmann
im Auftrag

Dr.in Nicola Hagen

Kundmachungsvermerk
Kundmachung Beginn 29.07.2024
Kundmachung Ende 13.08.2024

Der Bürgermeister 